



TRANSPORDIAMET

Lääne-Harju Vallavalitsus
info@laaneharju.ee
Rae tn 38
76806, Harju maakond, Lääne-Harju
vald, Paldiski linn

Teie 11.09.2024 nr 6-1/161-5

Meie 12.09.2024 nr 7.2-2/24/4502-5

**Lääne-Harju vald Keibu küla Rannapere
katastriüksuse detailplaneeringu
kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Lääne-Harju vald Keibu küla Rannapere katastriüksuse detailplaneeringule (katastritunnus 56201:001:0863, edaspidi planeering). Planeeringuga kavandatakse eeldused elamu ja seotud taristu rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame DuoGraaf OÜ töö nr 2404 koostatud 09.09.2024 „Lääne-Harju vald Keibu küla Rannapere katastriüksuse detailplaneering“. Planeeringuala juurdepääs on ette nähtud kohalikult teelt nr 5621049 Neeme tee. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Ristumiskoha puhul tuleb taotleda EhS § 99 lg 3 alusel Transpordiametilt nõuded ristumiskoha projekti koostamiseks.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Krista Einama
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Planeeringu põhijoonis ja seletuskiri

Krista Einama
58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee